



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक १०]

शुक्रवार, मे १७, २०२४/वैशाख २७, शके १९४६

[पृष्ठे ६, किंमत : रुपये ५५.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहे.

भाग एक—नागपूर विभागीय पुरवणी

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इ. इ. केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश

भाग १ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १८.

उपविभागीय अधिकारी तथा विशेष भूसंपादन अधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

अन्वये कलम ११ (१) खालील प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक-कार्या-उविअ-अ.का.-२-भूसंपादन-कावि-१०७६-२०२४.---

ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम ३ मधील पोट-कलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने महसूल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक MIS-११-२०१४-C.R.७७/A-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यानंतर यापुढे याला “ सदरहू अधिसूचना ” संबोधण्यात यावे) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना [सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोटकलम (झ-अ) नुसार] जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा जास्त नसलेल्या जमिनीच्या बाबतीत त्या जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी यांना या कायद्यांतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने “समुचित शासन” म्हणून घोषित करण्यात आले असल्यामुळे मा. जिल्हाधिकारी, गडचिरोली यांचे आदेश क्रमांक कार्या- ८-अ.का-भूसंपादन-कावि-३३५-२०१५, दिनांक २९ जून, २०१५ अन्वये उपविभागीय अधिकारी, देसाईगंज यांना उपविभागीय अधिकारी तथा विशेष भूसंपादन अधिकारी, देसाईगंज म्हणून घोषित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या आदेशानुसार उपविभागीय अधिकारी, देसाईगंज यांना मा. जिल्हाधिकारी यांचे वतीने उपविभागीय अधिकारी तथा विशेष भूसंपादन अधिकारी म्हणून घोषित करण्यात आले आहे, त्याअर्थी, अनुसूची-एकमध्ये दर्शविलेल्या जमिनी (यापुढे याचा “ उक्त भूमी” उल्लेख असा करण्यात येईल) अनुसूची-दोनमध्ये नमूद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरीता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव आहे. (यापुढे याचा उल्लेख “ उक्त सार्वजनिक प्रयोजन ” असा करण्यात येईल) याबाबत मा. जिल्हाधिकारी, गडचिरोली यांची समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाचे प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येते असे अधिसूचित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहु भूमि संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादित करताना भूधारकास विस्थापित करण्याचे कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये नमूद केलेले आहे.

आणि ज्याअर्थी, भूमि संपादन कायद्यांतर्गत सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादन करताना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये नमूद केलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी या भूमी संपादन कायद्याचे कलम ४३ पोट कलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करण्याकरीता सोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये प्रशासकाचे विवरण नमूद केलेले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती करणे आवश्यक असल्यास अनुसूची-पाचमध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे).

त्याअर्थी, सदरहु कायद्याच्या कलम ११ चे पोट-कलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिध्द केल्याच्या दिनांकापासून सदरहु भूमि कायद्याच्या प्रकरण चार खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमिनीचा अथवा जमिनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही;

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमिच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोटकलमाच्या अंमलबजावणी मधून अशा भूमि मालकास सूट देऊ शकेल.

परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतीची जिल्हाधिकारी द्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहु भूमि संपादन कायद्याचे कलम ११ च्या पोट कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त नियम ” असा करण्यात येईल) चे नियम १० उपनियम (३) अन्वये भूमि अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, समुचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहु कायद्याचे कलम ३ पोट कलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा विशेष भूसंपादन अधिकारी, देसाईगंज यांना जिल्हाधिकारी यांची कर्तव्ये पार पाडण्यास प्राधिकृत करीत आहे.

अनुसूची--एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक- ०१-२०२३-२०२४, गावाचे नाव - कोसरी, तालुका- आरमोरी, जि. गडचिरोली, प.ह.नं. ११.

अ.क्र. (१)	सर्व्हे क्रमांक किंवा गट क्रमांक (२)	संपादनाखालील क्षेत्र (३) हे. आर
१	११५	० २६
२	१३१	० ०९
३	१३७	० १२
४	१३८	० २०
५	१४०	० १८
६	१४१	० ४५
७	१४६	० ३५
८	१४५	० १०
९	१५०	० १९
१०	१७१	० २२
११	१७०	० १०
१२	१६८	० २०
१३	१६५	० १९
१४	१४७	० २५
१५	१७६	० १७

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
१६	१७२	० २०
१७	१६६	० १७
१८	१६३	० १०
१९	२०७	० ०६
२०	२०६	० ३१
२१	२०३	० ०६
२२	२०२	० ०८
२३	२१४	० ०८
२४	२२३	० ०४
२५	३६/१	० ०७
२६	३६/२	० १५
२७	२५	० २२
२८	२३	० १९
२९	२१	० ०२
एकूण . .		४ ८२

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक- ०२-२०२३-२०२४, गावाचे नाव - मानापूर, तालुका- आरमोरी, जि. गडचिरोली, प.ह.नं. ११,

अ.क्र. (१)	सर्व्हे क्रमांक किंवा गट क्रमांक (२)	संपादनाखालील क्षेत्र (३) हे. आर
१	५६	० ०७
२	५७	० ०२
३	५८	० ०५
४	५९	० २७
५	६०	० १०
६	७७	० ३१
७	७८	० ०५
८	१९४	० २०
९	१९३/१	० ००
१०	१९३/२	० १८
११	१९१	० ०३
१२	१९०	० ०४
१३	१७८	० १२
१४	१८०	० ०६
१५	१७९/१	० ०६
१६	१७९/२	० ००
१७	१७७	० ०४
१८	१७६	० ०७

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
१९	१७५	० ०६
२०	१७४	० ०२
२१	१७२	० १३
२२	२८२	० ०१
२३	२८१	० १४
२४	२६६	० ३८
२५	२६५	० ३४
२६	२६४	० १५
२७	२६७	० ०१
२८	२६३	० १३
२९	२६२	० ०५
३०	२६१	० २१
३१	२६०/१	० १२
३२	२६०/२	० १६
३३	२५८	० ११
३४	२४५	० ०४

एकूण . .

३ ७३

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक- ०३/२०२३-२०२४, गावाचे नाव -देलनवाडी, तालुका- आरमोरी, जि. गडचिरोली, प.ह.नं. ११.

अ.क्र. (१)	सर्व्हे क्रमांक किंवा गट क्रमांक (२)	संपादनाखालील क्षेत्र (३) हे. आर
१	१८६	० १८
२	१७५	० २७
३	१७४	० १३
४	१७३	० ०७
५	१७२	० १३
६	१७१	० १६
७	८७	० ४४
८	८८	० ०७
९	८९	० ०९
१०	११९	० ०६
११	१२०	० ०७
१२	१२१	० १६
१३	१२२	० १२
१४	११८	० ०३
१५	११७	० ०४

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
१६	११५	० ११
१७	१२६	० ०६
१८	१२७	० ०७
१९	११४	० ०८
२०	११३	० ११
२१	९९	० ०६
२२	११२	० ०७
२३	१००	० ०३
२४	१११	० ०५
२५	१०१/१	० ००
२६	१०१/२	० ०६
२७	११०	० ११
२८	१०४	० ११
२९	१०९	० ०६
३०	१०८	० ०१
३१	१६९	० १२
३२	१६८	० १०
३३	१६७	० ०७
३४	१६६	० ०५
३५	१६५	० ०६

एकूण . .

३ ४१

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:- कोसरी लघु प्रकल्प.
प्रकल्पाचे कामाचे विवरण	:- मुख्य कालव्यावरुन निघणाऱ्या लघु व उपलघु कालव्याचे बांधकाम.
प्रकल्पाचे समाजाला होणारे फायदे (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा व इतर)	:- या प्रकल्पामुळे मौजा - कोसरी, मानापूर व देलनवाडी येथील एकूण जमीन सिंचनाखाली येऊन शेतीच्या पिकामध्ये वाढ होऊन त्यांना आर्थिक सहाय्य होईल व जिवनमान उंचावेल.

अनुसूची-तीन

प्रकल्प बाधितांना विस्थापित करणे आवश्यक असल्याबाबतची कारणे

संपादनामुळे भूधारक विस्थापित होत नाही. :- निरंक

अनुसूची-चार

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

सदर प्रकल्प लघु प्रकल्प असल्यामुळे पर्यावरण मान्यतेची आवश्यकता नाही.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. अधिकाऱ्यांचे नांव, पदनाम	:- निरंक
आ. अधिकाऱ्याचा कार्यालयीन पत्ता	:- निरंक
इ. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली त्या अधिसूचनेचे विस्तृत विवरण (निर्गमित करण्यापूर्वी भरावे)	:- निरंक

विशेष नोंद :- १. भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी तथा विशेष भूसंपादन अधिकारी, देसाईगंज यांच्या कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे.

२. याबाबत काही आक्षेप असल्यास या कार्यालयाचे समक्ष लेखी आक्षेप अधिसूचना प्रसिध्द झाल्यापासून ६० दिवसांचे आत सादर करावे.

देसाईगंज :

दिनांक ०७ मे, २०२४.

मानसी (भा.प्र.से.),

उपविभागीय अधिकारी तथा

विशेष भूसंपादन अधिकारी, देसाईगंज.